



Biroul permanent al Senatului

458 / 17.9.2024

Parlamentul României
Senat

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital

Nr. XXII/452/16.09.2024

RAPORT
asupra

propunerii legislative pentru completarea Legii nr.227/2015 privind CODUL FISCAL

L458/2024

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital, prin adresa **L458/2024**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **propunerii legislative pentru completarea Legii nr.227/2015 privind CODUL FISCAL**, inițiată de Aelenei Evdochia - senator AUR; Busuioc Andrei - senator AUR; Cătană Gheorghe-Adrian - senator AUR; Cioromelea Valentin-Rică - senator AUR; Cosma Dorinel - senator AUR; Mateescu Sorin-Cristian - senator AUR; Potecă Vasilică - senator Neafiliat; Târziu Claudiu-Richard - senator AUR; Aelenei Dănuț - deputat Neafiliat; Albișteanu Mihail - deputat AUR; Andrușceac Antonio - deputat AUR; Axinia Adrian-George - deputat AUR; Balabașciuc Călin-Constantin - deputat AUR; Coleșa Ilie-Alin - deputat AUR; Dămureanu Ringo - deputat AUR; Flucuș Dumitru - deputat AUR; Gheba Daniel-Sorin - deputat AUR; Grădinaru Radu Vicențiu - deputat AUR; Ivănuță Cristian-Daniel - deputat AUR; Mîtreă Dumitrina - deputat AUR; Muncaciu Sorin-Titus - deputat AUR; Păunescu Silviu-Titus - deputat AUR; Pop Darius - deputat AUR; Pușcașu Petre - deputat AUR; Pușcașu Lucian-Florin - deputat AUR; Scripnic Lilian - deputat AUR; Șerban Gianina - deputat AUR; Simion George-Nicolae - deputat AUR; Stoica Ciprian-Titi - deputat AUR; Suciuc Sebastian-Ilie - deputat AUR; Volosatî Boris - deputat AUR.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare**, completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, soluțiile legislative preconizate au în vedere scutirea, ca regula generală, a dezvoltatorilor imobiliari de la obligația plății impozitului pe construcții și pe terenul aferent acestora, până la data de

31 decembrie a anului următor celui în care s-a efectuat recepția clădirii, acesta urmând a fi achitat de către noii proprietari în măsura transferului dreptului de proprietate anterior împlinirii acestui termen).

Consiliul Legislativ a avizat **favorabil**

Consiliul Economic și Social a avizat **nefavorabil** propunerea legislativă

Comisia pentru drepturile omului, egalitate de șanse, culte și minorități și Comisa juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări au transmis **avize negative**.

În ședința din data de 16.09.2024, membrii Comisiei au analizat propunerea legislativă, avizele primite și punctele de vedere exprimate și au hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere a propunerii legislative**

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată și ale art. 92 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

Președinte,

Senator Nicolae NEAGU

Secretar,

Senator Ionel-Dănuț CRISTESCU